

農地法第3条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

八千代町農業委員会会長 殿

〈譲渡人(貸貸人・貸付人)〉  
(ふりがな)

〈譲受人(賃借人・借受人)〉  
(ふりがな)

氏 名 ㊞

氏 名 ㊞

下記農地(採草放牧地)について を (期間 年間) したいので、  
農地法第3条第1項の規定により許可を申請します。

記

1. 申請者の氏名等

申請者	氏 名	年齢	職 業	住 所	備 考
譲渡人等				電話	
譲受人等				電話	

2. 許可を受けようとする土地の所在等(土地の登記事項証明書を添付してください)

所 在				地 目		面 積 m <sup>2</sup>	対価、賃料 等の額(円) 10a当 たりの額	所有者の氏名 又は名称	所有権以外の使用収益権 が設定されている場合	
市 町 村	大 字	字	地 番	登 記 簿	現 況				権利の 種類	権利者の氏名 又は名称
八 千 代 町							円/10a			
計	田		m <sup>2</sup>	畑		m <sup>2</sup>	計		m <sup>2</sup>	

3. 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細及び契約の内容

ア 譲渡事由

イ 譲受事由

ウ 契約内容(契約の種類、契約時期、土地の引渡し時期等)

契 約 の 種 類 :

契 約 の 時 期 :

土 地 の 引 渡 し 時 期 :

農地法第3条の規定による許可申請書(別添)

I 一般申請記載事項

<農地法第3条第2項第1号関係>

1-1 権利を取得しようとする者又はその世帯員等が所有権等を有する農地及び採草放牧地の利用の状況

所在地		農地面積 (m <sup>2</sup> )			採草放牧地面積 (m <sup>2</sup> )	
		田	畑	樹園地		
	自作地	①	②	③	④	
	貸付地					
計						
非耕作地		所在・地番	地目		面積 (m <sup>2</sup> )	状況・理由
			登記簿	現況		

所在地以外の土地		農地面積 (m <sup>2</sup> )			採草放牧地面積 (m <sup>2</sup> )	
		田	畑	樹園地		
	借入地	⑤	⑥	⑦	⑧	
	貸付地					
計						
非耕作地		所在・地番	地目		面積 (m <sup>2</sup> )	状況・理由
			登記簿	現況		

1-2 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の機械の所有の状況, 農作業に従事する者の数等の状況

(1) 作付作物, 作物別の作付面積 ※別申請の有無 有(田: m<sup>2</sup>, 畑: m<sup>2</sup>, その他: m<sup>2</sup>)・無

	田 ⑨(①+⑤+申請地)		畑 ⑩(②+⑥+申請地)		樹園地 ⑪(③+⑦+申請地)			採草放牧地 ⑫(④+⑧+申請地)
	作付(予定)作物							
権利取得後の面積(m <sup>2</sup> ) ※別申請分も含む								
地目別計								

(2) 大農機具又は家畜

農機具						家畜				
数量	種類	トラクター	コンバイン	田植機	トラック	肥育牛	乳牛	豚	鶏	
		確保しているもの	所有							
リース										
導入予定のもの	所有									
	リース									
資金繰り (自己資金・借入の別)										

(添付書類) 導入・リース: 契約書写, 借用: 農機具使用承諾書



## 農地法第3条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

八千代町農業委員会会長 殿

&lt;譲渡人(貸貸人・貸付人)&gt;

(ふりがな) 〇〇 〇〇

氏 名 〇〇 〇〇

印

&lt;譲受人(賃借人・借受人)&gt;

(ふりがな) 〇〇 〇〇

氏 名 〇〇 〇〇

印

下記農地(採草放牧地)について 所有権 を 移転 (期間 年間) したいので、  
農地法第3条第1項の規定により許可を申請します。

記

売買・交換・贈与等は  
「所有権」を「移転」  
その他  
「賃借権」を「設定」(〇〇年)  
「使用賃借権」を「設定」(〇〇年)

## 1. 申請者の氏名等

申請者	氏 名	年齢	職 業	住 所	備 考
譲渡人等	〇〇 〇〇	65	会社員 兼農業	八千代町大字〇〇611-1 電話 49-〇〇〇〇	
譲受人等	〇〇 〇〇	45	農業	八千代町大字〇〇1170-1 電話 48-〇〇〇〇	

## 2. 許可を受けようとする土地の所在等(土地の登記事項証明書を添付してください)

市町村	所 在			地 目		面 積 m <sup>2</sup>	対価、賃料 等の額(円) 10a当たり の額	所有者の氏名 又は名称	所有権以外の使用収益権 が設定されている場合	
	大 字	字	地 番	登 記 簿	現 況				権利の 種類	権利者の氏名 又は名称
八千代町	〇〇	〇〇	630-1	田	田	2.100	円/10a 80万円	〇〇 〇〇		
	〇〇	〇〇	630-2	畑	畑	1.500	120万円	〇〇 〇〇		
	以下余白									
計	田 (1筆)		2.100 m <sup>2</sup>	畑 (1筆)		1.500 m <sup>2</sup>	計 (2筆)		3.600 m <sup>2</sup>	

10a当たりの価  
格及び賃料を記  
載してください。  
※贈与や使用賃  
借の場合は「無  
償」と記載。

「地上権設定」  
などがある場合  
に記載してくだ  
さい。

## 3. 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細及び契約の内容

## ア 譲渡事由

(例) 高齢化による労力不足のため農業経営の規模縮小をする。  
高齢のため子に農地を贈与する。農地を相互に交換し耕作の利便を図るため  
居住地から離れており管理が困難なため、相手方の要望による 等

## イ 譲受事由

(例) 農業経営の規模拡大を図るため、父より農地を受贈し農業経営を行うため  
耕作地に接続し利便性の良い土地のため  
農地を相互に交換し耕作の利便を図るため、譲渡人の要望による 等

## ウ 契約内容(契約の種類、契約時期、土地の引渡し時期等)

契約の種類: 所有権移転(売買・贈与・交換等)、使用賃借権、賃借権

契約の時期: 令和〇〇年〇〇月

土地の引渡し時期: 許可後

地目の右セルに筆数  
(数字のみ)を入力  
してください。  
※計欄は自動計算に

農地法第3条の規定による許可申請書(別添)

記載例

I 一般申請記載事項

<農地法第3条第2項第1号関係>

1-1 権利を取得しようとする者又はその世帯員等が所有権等を有する農地及び採草放牧地の利用の状況

	農地面積 (㎡)	地目			採草放牧地面積 (㎡)
		田	畑	樹園地	
所有地					
自作地	30.000	① 6.500	② 23.500	③	④
貸付地				現在の経営面積(所有地)を記載してください。 ※農地基本台帳を確認し記載願います。	
計	30.000	6.500	23.500		
	所在・地番	地目		面積(㎡)	状況・理由
		登記簿	現況		
非耕作地		現在の所有地で非耕作地がある場合は、 所在・理由等を記載してください。			

	農地面積 (㎡)	地目			採草放牧地面積 (㎡)
		田	畑	樹園地	
所有地以外の土地					
借入地	3.000	⑤ 1.000	⑥ 2.000	⑦	⑧
貸付地				現在の経営面積(借入地)を記載してください。 ※農地基本台帳を確認し記載願います。	
計	3.000	1.000	2.000		
	所在・地番	地目		面積(㎡)	状況・理由
		登記簿	現況		
非耕作地		現在の借入地等で非耕作地がある場合は、 所在・理由等を記載してください。			

1-2 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況

(1) 作付作物、作物別の作付面積 ※別申請の有無 有(田: ㎡, 畑: ㎡, その他: ㎡)・無

	田 ⑨(①+⑤+申請地)		畑 ⑩(②+⑥+申請地)		樹園地 ⑪(③+⑦+申請地)			採草放牧地 ⑫(④+⑧+申請地)
	水稲	[申請地] 水稲	メロン はくさい	[申請地] レタス				
作付(予定)作物								
権利取得後の面積(㎡) ※別申請分も含む	7.500	2.100	25.500	1.500				
地目別計	9.600		27.000					

(2) 大農機具又は家畜

農機具						家畜			
数量	種類	トラクター	コンバイン	田植機	トラック	肥育牛	乳牛	豚	鶏
		確保しているもの	所有	2	1	1	3		
リース									
導入予定のもの	所有								
	リース								
資金繰り (自己資金・借入の別)									

(添付書類) 導入・リース: 契約書写, 借用: 農機具使用承諾書



(別紙 申請人名簿)

申請者の別	氏 名	年 齢	職 業	住 所	備 考

この申請人名簿は、令和 年 月 日付け農地法第3条の規定による許可申請書の一部である。

(別紙 物件目録)

・許可を受けようとする土地の所在等

市町村	所 在			地 目		面 積 m <sup>2</sup>	対価、賃料 等の額(円) 10a当たり の額	所有者の氏名 又は名称	所有権以外の使用収益権 が設定されている場合	
	大 字	字	地 番	登 記 簿	現 況				権利の 種類	権利者の氏名 又は名称
八 千 代 町										
	計	田			m <sup>2</sup>	畑		m <sup>2</sup>	計	m <sup>2</sup>

この物件目録は、令和 年 月 日付け農地法第3条の規定による許可申請書の一部である。