

3 地目別土地面積

各年1月1日現在(単位:k㎡,%)

年次	総数	宅地	田	畑	山林	原野	雑種地	その他
19	59.10	7.04	14.16	23.93	3.46	0.07	2.40	8.04
(%)	100.0	11.9	24.0	40.5	5.9	0.1	4.1	13.6
20	59.10	7.08	14.18	23.93	3.45	0.06	2.40	8.00
(%)	100.0	12.0	24.0	40.5	5.8	0.1	4.1	13.5
21	59.10	7.17	14.09	23.71	3.32	0.46	2.43	7.92
(%)	100.0	12.1	23.8	40.1	5.6	0.8	4.1	13.4
22	59.10	7.26	14.16	23.76	3.39	0.05	2.48	8.00
(%)	100.0	12.3	24.0	40.2	5.7	0.1	4.2	13.5
23	59.10	7.27	14.15	23.74	3.38	0.05	2.46	8.05
(%)	100.0	12.3	23.9	40.2	5.7	0.1	4.2	13.6
24	59.10	7.41	14.15	23.64	3.38	0.05	2.38	8.09
(%)	100.0	12.5	23.9	40.0	5.7	0.1	4.0	13.7
25	59.10	7.43	14.13	23.61	3.38	0.05	2.39	8.11
(%)	100.0	12.6	23.9	39.9	5.7	0.1	4.0	13.8
26	59.10	7.45	14.11	23.60	3.38	0.05	2.39	8.11
(%)	100.0	12.6	23.9	39.9	5.7	0.1	4.0	13.8
27	58.99	7.47	14.07	23.52	3.35	0.05	2.43	8.10
(%)	100.0	12.7	23.8	39.9	5.7	0.1	4.1	13.7
28	58.99	7.53	14.06	23.42	3.29	0.05	2.55	8.09
(%)	100.0	12.8	23.8	39.7	5.6	0.1	4.3	13.7

資料: 税務課

4 固定資産平均評価額

各年1月1日現在(単位:円/㎡)

年次	家屋		宅地	田	畑	山林
	木造	非木造				
平成17	22,453	29,036	9,723	105	55	27
19	20,499	25,314	9,069	105	54	26
20	21,079	26,115	8,887	105	54	26
21	19,327	24,686	8,645	105	54	27
22	19,769	24,822	8,448	105	54	27
23	20,184	24,909	8,245	105	54	27
24	18,283	21,733	7,213	105	54	27
25	18,862	25,564	6,890	105	54	27
26	19,369	25,869	6,703	105	54	27
27	18,594	25,003	6,617	105	55	27
28	19,046	25,578	6,470	105	55	27

資料: 税務課

5 地価の推移

各年7月1日現在(単位:円/㎡)

所在地	種類	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
菅谷字伊勢山167	住宅地	17,800	17,200	16,800	16,400	16,100
東原字一丁目89	住宅地	23,600	22,800	22,500	22,200	22,000
菅谷字西根曾1182-5	商業地	26,100	25,300	24,700	24,300	24,000
平塚字本田3504-1	住宅地	10,300	10,000	9,900	9,800	9,700

資料: 茨城県地価調査